



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DN-21 / 222</b>	<b>del 28/03/2013</b>
<b>Codice identificativo 885106</b>	

<b>PROPONENTE <i>Segretario Generale - Direttore</i></b>
--

<b>OGGETTO</b>	<b>PROGETTO PEOPLE MOVER - CONTRATTO - ADEGUAMENTO CLAUSOLA</b>
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<b><i>SEGRETARIO - DIRETTORE GENERALE</i></b>



**COMUNE DI PISA**  
**Segretario/Direttore Generale**

OGGETTO: Progetto PEOPLE MOVER – Contratto - adeguamento clausola

**IL SEGRETARIO / DIRETTORE GENERALE**

vista la deliberazione Giunta comunale n. 165 del 18.09.2012 con cui è stato

- preso atto dell'Accordo del 7 settembre 2012 tra Comune di Pisa e Regione Toscana per l'anticipazione straordinaria finalizzata alla progettazione del sistema di collegamento (People Mover) tra l'Aeroporto Galileo Galilei e la Stazione ferroviaria di Pisa Centrale, parcheggi scambiatori e viabilità di connessione, in attuazione dell'art.150 quinquies della Legge Regionale Toscana 66/2011;
- autorizzato l'Amministratore Unico di Pisamo e, per il Comune di Pisa, il Responsabile dell'attuazione dell'Accordo a sottoscrivere la convenzione per l'affidamento della concessione relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, con l'obbligo di prevedere nel contratto clausola risolutiva in caso di mancato finanziamento da parte dell'Unione Europea;

visto il contratto sottoscritto in data 31.10.2012 che, in attuazione delle disposizioni dell'atto deliberativo di cui sopra, prevede (art. 38) la clausola per cui il contratto stesso cessa di avere effetto nel caso in cui la procedura relativa al finanziamento europeo non venga conclusa positivamente entro il 31.03.2013;

tenuto conto che al momento dell'adozione dell'atto deliberativo n. 165/2012 era in pendenza la verifica da parte della DG Concorrenza e pertanto i termini fissati erano stati ritenuti congrui;

vista la nota pervenuta in data 31.12.2012 dalla Regione Toscana con la quale veniva comunicato che:

- *“...l'Autorità di gestione del POR CReO Toscana 2007-2013 ha comunicato che la DG Regio della Commissione Europea ha confermato che la DG Concorrenza ha valutato positivamente le informazioni fornite relativamente al progetto People Mover...”*
- il progetto non doveva essere sottoposto a notifica ai sensi della normativa sugli aiuti di stato;
- la Commissione DG Regio poteva, pertanto, proseguire la procedura per l'adozione della Decisione comunitaria;
- a seguito dell'aggiudicazione della gara di appalto e del relativo ribasso, doveva essere provveduto all'aggiornamento dell'Allegato XXI, già inviato alla Commissione Europea;

dato atto che in data 27.02.2013 è stato inviato alla Regione Toscana, adeguato all'esito della gara, l'Allegato XXI, integrato in data 8.03.2013, per la notifica alla Commissione Europea e che tale procedura richiede tempi più ampi del previsto;

vista la nota della Regione Toscana (nostro prot. n. 15372 del 28.03.2013) che conferma il buon esito del nuovo invio dell'Allegato XXI alla Commissione Europea in data 15.03.2013;

visto il verbale (Allegato 1) del Comitato di Coordinamento Tecnico per l'attuazione dell'accordo di programma del 30.01.2013 con cui si adegua il cronoprogramma e dal quale risulta che l'approvazione del progetto definitivo è prevista entro novembre 2013;

rammentato, inoltre, che il TAR Toscana, con sentenza n. 409/2013, ha recentemente respinto, anche nel merito, il ricorso presentato da Doppelmayer Italia S.r.l. avverso le procedure per l'affidamento della concessione dei lavori pubblici per la realizzazione del progetto People Mover;

tenuto conto, quindi, che occorre comunque, nel rispetto del citato atto deliberativo n. 165/2012 e nei tempi previsti nel crono programma, rivedere la clausola contrattuale, originariamente prevista al 31.03.2013, nei tempi comunque compatibili con il cronoprogramma e senza alcun aggravio di spesa per il Comune.

#### DISPONE

in qualità di Responsabile dell'attuazione dell'Accordo, l'adeguamento della clausola risolutiva espressamente inserita nel contratto (art. 38) sottoscritto in data 31.10.2012, con spostamento al **31.05.2013** dando atto che tale spostamento

1. si rende necessario per la mutata procedura presso la Comunità Europea;
2. è compatibile con i tempi del cronoprogramma ed è in linea con le prescrizioni del citato atto deliberativo n. 165/2012.

di trasmettere copia del presente atto alla Pisamo S.p.A.

Il Segretario / Direttore Generale  
(Dott.ssa Angela Nobile)



COMUNE DI PISA  
Ufficio del Segretario Generale

**COMITATO DI COORDINAMENTO TECNICO PER L'ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA  
PER LA REALIZZAZIONE DEL "PEOPLE MOVER"**

**RIUNIONE DEL 30 GENNAIO 2013**

**VERBALE**

Oggi, 30 gennaio 2013, alle ore 11.30, presso la Sala della Giunta, nella sede comunale di Palazzo Gambacorti, si è riunito il Comitato di Coordinamento Tecnico di cui all'articolo 9 dell'Accordo di Programma per la realizzazione del sistema di collegamento tra la stazione ferroviaria di Pisa Centrale e l'Aeroporto Galilei, denominato "People Mover", sono presenti:

Angela Nobile – Segretario e Direttore Generale del Comune di Pisa  
Enrico Becattini – Regione Toscana  
Paolo Picchi – Provincia di Pisa  
Paolo Ferrazza – FS Sistemi Urbani  
Liana Fanucchi – Rete Ferroviaria Italiana  
Sergio Tassone – Rete Ferroviaria Italiana  
Valter Nencioni – Società Aeroporto Toscano  
Federico Cecchetti – Società Aeroporto Toscano  
Alessandro Fiorindi - Pisamo

per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno e precisamente:

- stato di attuazione dell'accordo: aggiornamenti successivi al 18 gennaio 2012
- nota di RFI del 11 settembre 2012
- progettazione definitiva
- coordinamento attività tecniche

**Nobile**

Prima di tutto, in ordine alla nota di RFI del 11 settembre 2012, alla quale fornisce, in questa sede, risposta ufficiale, fa presente che il ritardo cui RFI fa riferimento è dovuto a due problemi che è stato necessario affrontare:

- i vari ricorsi contro gli atti di gara, proposti di fronte alla giustizia amministrativa
- la sospensione del procedimento relativo alla concessione del finanziamento UE.

Fornisce, quindi, un aggiornamento della situazione.

Il contratto con il concessionario è stato stipulato il 31 ottobre 2012, in un momento immediatamente successivo alla favorevole conclusione delle fasi cautelari, di primo e secondo grado, dei ricorsi proposti contro gli atti di gara.

Sono stati avviati subito gli adempimenti successivi previsti dal contratto. Il concessionario ha già costituito la società di progetto, denominata Pisamover.

Il concessionario, inoltre, sta già attivamente lavorando alla predisposizione del progetto definitivo.

Quanto al finanziamento UE, non è stato necessario avviare la procedura di notifica per gli aiuti di stato.

Si riattiva, quindi, il procedimento, precedentemente sospeso, per la notifica di grande progetto, per il quale è in corso di aggiornamento la relativa documentazione.

A questo punto, però, si rende necessario ricalibrare il cronoprogramma, precedentemente approvato il 18 gennaio 2012, tenendo conto dello slittamento che le varie attività dovranno, necessariamente, subire a causa degli eventi sopra indicati.

Sottopone, quindi, all'esame e alla discussione dei partecipanti una proposta di nuovo cronoprogramma, elaborato dalla data di stipula del contratto con il concessionario (31 ottobre 2012).

### **Tassone**

Quanto alla nota del 11 settembre 2012, precisa che questa è stata inviata dovendo RFI adempiere a precisi obblighi, imposti dal Ministero dei Trasporti, per la programmazione delle tracce treno, in relazione all'orario ferroviario ufficiale.

### **Nobile**

Chiarisce che l'Amministrazione aveva ben compreso le finalità della nota del 11 settembre 2012. Tuttavia, non avendovi potuto fornire una risposta, precisa di avere colto l'occasione per riscontrarla ufficialmente.

Ricorda, inoltre, che i rapporti patrimoniali tra Comune, RFI e FS Sistemi Urbani sono regolati dall'Accordo a latere all'Accordo di Programma.

L'Accordo a latere subordina alla definizione dell'accordo di pianificazione esclusivamente la gratuità dell'acquisizione, da parte del Comune, delle aree di proprietà FS. Con la conseguenza che queste saranno sicuramente acquisite dal Comune, essendo sottoposto alla condizione legata all'accordo di pianificazione soltanto il versamento, o meno, di un corrispettivo.

Corrispettivo, comunque, già previsto.

Infine, chiede a tutti i partecipanti di individuare un referente operativo, cui fare costante riferimento per tutte le necessità di ordine più squisitamente pratico.

Per il Comune di Pisa, il referente operativo in questione è già individuato nel RUP, Ing. Alessandro Fiorindi (Pisamo)

### **Ferrazza**

Chiede, nell'ambito della proposta di nuovo cronoprogramma, in quale fase si inserisce il finanziamento UE.

### **Nobile**

Sul punto precisa che il procedimento per la concessione del finanziamento in questione si è correttamente riattivato dopo la sospensione dovuta alla verifica circa il procedimento per gli aiuti di stato, e dovrebbe concludersi favorevolmente in tempi brevi.

Precisa, tra l'altro, che nel contratto stipulato con il concessionario, è contenuta una disposizione che ne prevede la risoluzione nel caso in cui la procedura relativa alla concessione del finanziamento non venga positivamente conclusa entro il 31 marzo 2013.

Questa circostanza ha come conseguenza, tra l'altro, che la progettazione definitiva sta procedendo regolarmente

### **Fanucchi**

Fa presente che, per avviare il procedimento finalizzato alla dismissione del servizio ferroviario Pisa Centrale – Aeroporto Galilei, è indispensabile, per RFI, avere certezza circa la realizzazione del People Mover.

Per questo motivo è necessario prevedere, nel cronoprogramma, che la dismissione del servizio e le relative procedure si attivino e si svolgano in un momento successivo all'avvenuta certezza circa la concessione del finanziamento.

### **Becattini**

Chiede se i tempi previsti nel cronoprogramma per la dismissione del servizio ferroviario possano essere compressi, con particolare riguardo alle procedure "amministrative".

### **Nobile**

Ricorda che ciò che deve assolutamente rimanere fermo e invariato è la data nella quale le aree dovranno essere libere dalle infrastrutture ferroviarie e rese disponibili e cantierabili, e precisamente il 17 aprile 2014.

Tuttavia, destano particolare preoccupazione i tempi per la conclusione del procedimento amministrativo finalizzato alla dismissione del servizio.

### **Fanucchi e Tassone**

Fanno presente che, per problemi legati all'orario 2013, il regolare servizio ferroviario sulla tratta Pisa Centrale – Aeroporto dovrà essere obbligatoriamente assicurato fino al 7 dicembre 2013.

Sarà, quindi, necessario prevedere, nel cronoprogramma, la sospensione del servizio ferroviario dal 8 dicembre 2013 (anziché dal settembre).

In sede di lavori per la rimozione delle infrastrutture ferroviarie, sarà, poi, possibile accorpate le fasi di dismissione del tracciato RFI e di rimozione armamento e portali.

I componenti del Comitato, a seguito di approfondita discussione, individuano un elemento di criticità nella fase relativa al procedimento di rilascio, da parte del MIT, dell'autorizzazione alla dismissione del servizio.

In particolare, i rappresentanti di RFI fanno presente che, una volta che il CdA di RFI abbia deliberato la sospensione del servizio ferroviario, l'AD di RFI chiederà al MIT il Decreto di dismissione; i tempi di emissione del Decreto sono indipendenti da RFI.

Questo fatto rappresenta, al momento, una incognita di cui è indispensabile tenere conto e che, in caso di necessità, dovrà essere adeguatamente governata.

Per il momento, appare ragionevole prevedere una durata della relativa fase di 90 giorni.

In ogni caso, considerato che è obiettivo comune del Comitato ridurre al massimo i tempi e prevenire i rischi legati alla complessità dei necessari adempimenti burocratici, RFI informerà il MIT circa l'avvio delle attività relative al loro CdA.

Quanto alla verifica circa l'adozione del decreto di autorizzazione alla dismissione del servizio ferroviario, Becattini effettuerà i relativi approfondimenti procedurali.

I componenti del Comitato concordano, quindi, di riformulare il cronoprogramma relativamente alla "*Dismissione del servizio ferroviario*", nel modo seguente:

1. inserire, prima e ai fini dell'attivazione del procedimento di dismissione del servizio ferroviario, la richiesta, da parte del Comune, di attivare la relativa procedura (1 aprile 2013);
2. il CdA di RFI delibera la sospensione del servizio ferroviario e l'AD di RFI trasmette al MIT la richiesta di emissione del Decreto di dismissione della linea;
3. il tempo per il rilascio dell'autorizzazione da parte del MIT è ipotizzato in novanta giorni;
4. il servizio ferroviario Pisa Centrale – Aeroporto è sospeso dal 8 dicembre 2013;
5. le aree sono rese libere e cantierabili il 17 aprile 2014.

I componenti del Comitato, approvano, quindi, il nuovo cronoprogramma, allegato al presente verbale quale parte essenziale e integrante.

La Dottoressa Nobile chiude, quindi, la seduta.

Il verbalizzante  
Dott.ssa Monica Spilli

Il Segretario e Direttore Generale del Comune di Pisa  
Dott.ssa Angela Nobile

"People Mover - Comitato di Coordinamento Tecnico - Allegato al verbale della riunione del 30 gennaio 2013"

Nome attività	Durata	Inizio	Fine
<b>DATA STIPULA CONVENZIONE</b>	<b>0 g</b>	<b>mer 31/10/12</b>	<b>mer 31/10/12</b>
<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>	<b>394 g</b>	<b>gio 01/11/12</b>	<b>ven 29/11/13</b>
Redazione progetto Definitivo	120 g	gio 01/11/12	gio 28/02/13
Revisione preliminare	20 g	gio 01/11/12	mar 20/11/12
Redazione progettazione	100 g	mer 21/11/12	gio 28/02/13
Consegna progetto definitivo	0 g	gio 28/02/13	gio 28/02/13
<b>Approvazioni progetto Definitivo</b>	<b>274 g</b>	<b>ven 01/03/13</b>	<b>ven 29/11/13</b>
Prevalidazione Definitivo	20 g	ven 01/03/13	mer 20/03/13
Conferenza dei servizi	120 g	gio 21/03/13	gio 18/07/13
Approvazione USTIF e validazione	120 g	ven 19/07/13	ven 15/11/13
Procedura di approvazione Progetto Definitivo	14 g	sab 16/11/13	ven 29/11/13
Approvazione ed avvio espropri (non bonari)	0 g	ven 29/11/13	ven 29/11/13
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>140 g</b>	<b>sab 30/11/13</b>	<b>ven 18/04/14</b>
Redazione del progetto Esecutivo	100 g	sab 30/11/13	dom 09/03/14
Revisione Definitivo	20 g	sab 30/11/13	gio 19/12/13
Elaborati grafici	80 g	ven 20/12/13	dom 09/03/14
Relazioni	40 g	mer 29/01/14	dom 09/03/14
Consegna progetto Esecutivo	0 g	dom 09/03/14	dom 09/03/14
<b>Approvazione progetto esecutivo</b>	<b>40 g</b>	<b>lun 10/03/14</b>	<b>ven 18/04/14</b>
Validazione	30 g	lun 10/03/14	mar 08/04/14
Procedura di approvazione Progetto Esecutivo	30 g	gio 20/03/14	ven 18/04/14
Approvazione Esecutivo	0 g	ven 18/04/14	ven 18/04/14
<b>REALIZZAZIONE "PEOPLE MOVER"</b>	<b>953 g</b>	<b>ven 22/03/13</b>	<b>ven 30/10/15</b>
<b>Espropriazioni e dismissioni aree ferroviarie</b>	<b>482 g</b>	<b>ven 22/03/13</b>	<b>mer 16/07/14</b>
Espropriazioni	270 g	mar 23/07/13	ven 18/04/14
<b>Dismissione servizio ferroviario</b>	<b>381 g</b>	<b>lun 1/04/2013</b>	<b>gio 17/04/14</b>
Richiesta del Comune di Pisa ad RFI di avvio procedure di dismissione del servizio ferroviario	0g	lun 1/04/2013	lun 1/04/2013
CdA di RFI delibera la sospensione del servizio ferroviario - AD di RFI trasmette al MIT la richiesta di emissione del decreto di dismissione della linea	90 g	mar 2/04/2013	lun 1/07/2013

Autorizzazione alla Dismissione da parte del MIT	91 g	lun 1/07/2013	lun 30/09/2013
Attività propedeutiche alla dismissione tracciato RFI	69 g	lun 30/09/2013	sab 7/12/2013
Sospensione servizio ferroviario	0 g	dom 8/12/2013	dom 8/12/2013
Dismissione tracciato RFI	130 g	dom 8/12/2013	gio 17/04/14
Aree disponibili	0 g	gio 17/04/14	gio 17/04/14
<b>Bonifica bellica</b>	<b>150 g</b>	<b>lun 17/02/14</b>	<b>mer 16/07/14</b>
BOB aree RFI consegnate	60 g	lun 17/02/14	gio 17/04/14
Bonifica Bellica Aree in uso RFI	90 g	ven 18/04/14	mer 16/07/14

<b>Opere People Mover</b>	<b>559 g</b>	<b>sab 19/04/14</b>	<b>gio 29/10/15</b>
<b>Attività propedeutiche</b>	<b>32 g</b>	<b>sab 19/04/14</b>	<b>mar 20/05/14</b>
Consegna Aree	12 g	sab 19/04/14	mer 30/04/14
Accantieramento	20 g	gio 01/05/14	mar 20/05/14
<b>Infrastrutture</b>	<b>384 g</b>	<b>gio 01/05/14</b>	<b>mar 19/05/15</b>
Tracciato a Raso - Area Mezzaluna	360 g	dom 25/05/14	mar 19/05/15
Tracciato a Raso - Via Zucchelli	235 g	dom 11/05/14	mer 31/12/14
Tracciato a Raso -Zona Parcheggi scambiatori	360 g	gio 01/05/14	sab 25/04/15
Tracciato in Quota - FI.PI.LI.- Aeroporto	240 g	gio 01/05/14	ven 26/12/14
<b>Edifici</b>	<b>380 g</b>	<b>lun 12/05/14</b>	<b>mar 26/05/15</b>
Stazione Ferroviaria	300 g	lun 21/07/14	sab 16/05/15
Stazione Parcheggi	380 g	lun 12/05/14	mar 26/05/15
Passerella	240 g	lun 22/09/14	mar 19/05/15
Area Manutenzione	370 g	lun 12/05/14	sab 16/05/15
Stazione Aeroporto	360 g	mer 21/05/14	ven 15/05/15
<b>Tecnologia</b>	<b>351 g</b>	<b>lun 25/08/14</b>	<b>lun 10/08/15</b>
Inizio produzione industriale sistema	0 g	lun 25/08/14	lun 25/08/14
Produzione industriale	180 g	lun 25/08/14	ven 20/02/15
Inizio montaggio tecnologia	0 g	ven 20/02/15	ven 20/02/15
Montaggio Tecnologia	171 g	sab 21/02/15	lun 10/08/15
<b>Collaudi e messa in esercizio</b>	<b>80 g</b>	<b>mar 11/08/15</b>	<b>gio 29/10/15</b>
Pre-esercizio	68 g	mar 11/08/15	sab 17/10/15
Data emissione certificato agibilità/collaudato provvisorio (Commissione Tecnica Committente)	6 g	dom 18/10/15	ven 23/10/15
Inizio esercizio e chiusura Collaudo Tecnico Amministrativo	6 g	sab 24/10/15	gio 29/10/15
<b>Durata Bus sostitutivo</b>	<b>771 g</b>	<b>mer 18/09/13</b>	<b>gio 29/10/15</b>
Attivazione Bus sostitutivi	0 g	mer 18/09/13	mer 18/09/13
Sospensione servizio Bus	0 g	gio 29/10/15	gio 29/10/15

<b>Apertura al pubblico "People Mover"</b>	<b>0 g</b>	<b>ven</b>	<b>ven 30/10/15</b>
--	------------	------------	---------------------



30/10/15

<b>REALIZZAZIONE DEI PARCHEGGI SCAMBIATORI E VIABILITA' ACCESSORIA</b>	<b>820 g</b>	<b>ven 02/08/13</b>	<b>ven 30/10/15</b>
Espropri	500 g	ven 02/08/13	dom 14/12/14
Consegna lavori	60 g	dom 05/10/14	mer 03/12/14
Realizzazione opere Viabilità	240 g	gio 04/12/14	ven 31/07/15
Agibilità e collaudo	90 g	sab 01/08/15	gio 29/10/15
<b>Apertura al pubblico parcheggi scambiatori e viabilità accessoria</b>	<b>0 g</b>	<b>ven 30/10/15</b>	<b>ven 30/10/15</b>

<b>MODIFICA E RIASSETTO SVINCOLO SGC FI-PI-LI AEROPORTO</b>	<b>820 g</b>	<b>ven 02/08/13</b>	<b>ven 30/10/15</b>
Espropri	500 g	ven 02/08/13	dom 14/12/14
Consegna lavori	60 g	dom 05/10/14	mer 03/12/14
Realizzazione opere Viabilità	240 g	gio 04/12/14	ven 31/07/15
Agibilità e collaudo	90 g	sab 01/08/15	gio 29/10/15
<b>Apertura al pubblico svincolo SGC FI-PI-LI Aeroporto</b>	<b>0 g</b>	<b>ven 30/10/15</b>	<b>ven 30/10/15</b>

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.